

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 22, 2023

Stockholm den 24 oktober 2023

SAGAX INVESTERAR 425 MILJONER KRONOR GENOM 4 TRANSAKTIONER

Sagax har genom 4 separata transaktioner förvärvat sammanlagt 10 fastigheter för motsvarande 425 miljoner kronor. Fastigheterna omfattar en uthyrningsbar area om 42 800 kvadratmeter huvudsakligen bestående av lokaler för lager- och industriändamål. Årshyran uppgår till motsvarande 26 miljoner kronor. Uthyrningsgraden uppgår till 86 % och hyresavtalens genomsnittliga återstående löptid till 3,6 år.

Förvärven beräknas tillträdas under det fjärde kvartalet 2023. Förvärven kommer att redovisas i Sagax segment *Spanien* (341 miljoner kronor) samt *Frankrike* (84 miljoner kronor).

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav per 30 juni 2023 uppgick till 3 979 000 kvadratmeter fördelat på 773 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information finns på www.sagax.se.