

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 1, 2022

Stockholm den 1 februari 2022

SAGAX INVESTERAR 452 MILJONER KRONOR GENOM 7 TRANSAKTIONER

Sagax har genom sju separata transaktioner förvärvat sammanlagt 9 fastigheter för motsvarande 452 miljoner kronor. Fastigheterna omfattar en uthyrningsbar area om 42 900 kvadratmeter huvudsakligen bestående av lokaler för lager- och industriändamål. Årshyran uppgår till motsvarande 34 miljoner kronor. Uthyrningsgraden uppgår till 98 % och hyresavtalens genomsnittliga återstående löptid till 4,5 år.

Förvärven kommer att tillträdas under innevarande kvartal. Förvärven kommer att redovisas i Sagax segment *Nederländerna* (211 miljoner kronor), *Helsingfors* (176 miljoner kronor), *Madrid & Barcelona* (13 miljoner kronor) samt *Övriga Europa* (52 miljoner kronor).

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick den 30 september 2021 till 3 699 000 kvadratmeter fördelat på 725 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information finns på www.sagax.se.