

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 3, 2019

Stockholm den 25 januari 2019

SAGAX INVESTERAR 255 MILJONER KRONOR

Sagax har genom fyra separata transaktioner avtalat om förvärv av sex fastigheter i Paris samt en fastighet i Stockholm. Den sammanlagda investeringen uppgår till motsvarande 255 miljoner kronor.

Fastigheterna omfattar en uthyrningsbar area om 31 000 kvadratmeter huvudsakligen bestående av lokaler för lager och lätt industri. Hyresavtalens genomsnittliga återstående löptid uppgår till 1,9 år och det årliga hyresvärdet uppgår till 18 miljoner kronor. Uthyrningsgraden uppgår till 91 %.

Vid fastighetsförvärv i Frankrike har berörda kommuner rätt att förköpa de fastigheter som säljs inom kommunen. Detta gäller ovan beskrivna förvärv. Sådant tillstånd beräknas erhållas inom två månader. Tillträden beräknas ske under det första halvåret 2019.

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick den 30 september 2018 till 2 728 000 kvadratmeter fördelat på 501 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information finns på www.sagax.se.