

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 28, 2018

Stockholm den 10 oktober 2018

SAGAX INVESTERAR 195 MILJONER KRONOR

Sagax har genom tre separata transaktioner avtalat om förvärv av sju fastigheter belägna i Finland, Frankrike och Nederländerna. Den sammanlagda investeringen uppgår till motsvarande 151 miljoner kronor.

Fastigheterna omfattar en uthyrningsbar area om 14 900 kvadratmeter huvudsakligen bestående av lokaler för lager och lätt industri. Hyresavtalens genomsnittliga återstående löptid uppgår till 3,5 år och det årliga hyresvärdet uppgår till 14 miljoner kronor. Uthyrningsgraden uppgår till 97 %. Tillträde beräknas ske under det fjärde kvartalet 2018 och det första kvartalet 2019.

Sagax har därutöver förvärvat en fastighet i Paris på vilken en byggnad om 3 400 kvadratmeter är under uppförande. Byggnaden beräknas färdigställas under det andra kvartalet 2019. Den totala investeringen fram till tillträdet beräknas uppgå till motsvarande 44 miljoner kronor.

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick den 30 juni 2018 till 2 670 000 kvadratmeter fördelat på 498 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information finns på www.sagax.se.