

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 6, 2018

Stockholm den 21 februari 2018

SAGAX FÖRVÄRVAR FASTIGHETER I NEDERLÄNDERNA FÖR 214 MKR

Sagax har förvärvat tre fastigheter i Nederländerna som omfattar 31 500 kvadratmeter uthyrningsbar area för lager- och industriändamål. Investeringarna uppgår till motsvarande 214 miljoner kronor. Hyresvärdet uppgår till 18,2 miljoner kronor och uthyrningsgraden till 89 %. Hyresavtalens genomsnittliga återstående löptid uppgår till 5,9 år.

Förvärven sker i tre separata transaktioner. Sagax har förvärvat och tillträtt en fastighet omfattande 39 000 kvadratmeter markarea som är bebyggd med 20 000 kvadratmeter uthyrningsbar area i Zeist. Därutöver har Sagax avtalat om att förvärva en fastighet i Den Bosch och en fastighet i Zoetermeer. Fastigheterna omfattar 22 900 kvadratmeter markarea och är bebyggda med 11 500 kvadratmeter uthyrningsbar area. Fastigheterna beräknas tillträdas i mars efter erhållande av sedvanliga myndighetstillstånd.

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick den 31 december 2017 till 2 489 000 kvadratmeter fördelat på 495 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information finns på www.sagax.se.