

Stockholm den 9 november 2017

SAGAX FÖRVÄRVAR I STOCKHOLM FÖR 198 MILJONER KRONOR

Sagax har avtalat om förvärv av tre fastigheter upplåtna med tomträtt för 198 miljoner kronor. Fastigheterna är belägna i Sättra, Älvsjö och Högdalens industriområde i Stockholms stad. Två av fastigheterna ligger i direkt anslutning till Sagax befintliga bestånd.

Fastigheterna omfattar en uthyrningsbar area om 17 300 kvadratmeter bestående av lokaler för lätt industri och lager. Det årliga hyresvärdet uppgår till 19 miljoner kronor. Den genomsnittliga återstående hyresavtalstiden uppgår till 3 år och uthyrningsgraden uppgår till 97 %.

Fastigheterna förvärvas från SveaReal. SveaReal förvaltas av Scius Partners.

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick den 30 september 2017 till 2 409 000 kvadratmeter fördelat på 477 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information finns på www.sagax.se.