

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 3, 2017

Stockholm den 28 februari 2017

SAGAX FÖRVÄRVAR TVÅ FASTIGHETER I HELSINGFORS FÖR 129 MKR

Sagax har förvärvat en fastighet belägen i Vanda, 20 minuter norr om centrala Helsingfors och 5 minuter från Helsingfors flygplats, omfattande 6 600 kvadratmeter uthyrningsbar area och 17 000 kvadratmeter friköpt markarea. Byggnaderna är uppförda 2011, 2016 och 2017.

Sagax har därutöver förvärvat en tomträtt i Helsingfors, belägen i direkt anslutning till en av Sagax befintliga fastigheter. Fastigheten omfattar 2 200 kvadratmeter uthyrningsbar area.

Fastigheterna är fullt uthyrda och hyresavtalen har en genomsnittlig återstående löptid om 6 år. Hyresvärdet uppgår till motsvarande 12,4 miljoner kronor. Den sammanlagda anskaffningskostnaden uppgår till motsvarande 129 miljoner kronor. Tillträde har skett.

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 – 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick den 31 december 2016 till 2 312 000 kvadratmeter fördelat på 440 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information finns på www.sagax.se.