

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 7, 2015

Stockholm den 27 mars 2015

SAGAX FÖRVÄRVAR INDUSTRIFASTIGHETER I SVERIGE

Sagax har tillsammans med sitt intresseföretag Söderport Fastigheter AB, vilket Sagax äger till lika delar med Hemfosa Fastigheter AB, idag avtalat om förvärv av en portfölj omfattande 29 fastigheter från Kungsleden.

Investeringen uppgår till sammanlagt 536 miljoner kronor varav 157 miljoner kronor avser Sagax direkta förvärv och 379 miljoner kronor avser förvärvet som genomförs via Söderport.

Fastighetsportföljen omfattar sammanlagt 158 000 kvadratmeter uthyrningsbar area och består huvudsakligen av lokaler för produktion och lager. Uthyrningsgraden uppgår till 95 %. Den genomsnittliga återstående löptiden för de befintliga hyresavtalen uppgår till 6,2 år.

Tillträde kommer att ske under andra kvartalet.

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick per 31 december 2014 till 1 634 000 kvadratmeter fördelat på 184 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på NASDAQ OMX Stockholm, Mid Cap. Mer information finns på www.sagax.se.