

# AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 2, 2012

Stockholm den 16 mars 2012

## SAGAX EMITTERAR FEMÅRIGT OBLIGATIONS LÅN

Sagax har emitterat ett icke säkerställt femårigt obligationslån om 350 miljoner kronor. Lånet har riktats till institutionella investerare och kommer att noteras på NASDAQ OMX Stockholm. Obligationslånet löper med en fast ränta om 6,50 procent per år motsvarande 420 räntepunkter över den femåriga swapräntan. Obligationerna har emitterats till 100 procent av nominellt värde.

Obligationslånet syftar till att diversifiera bolagets finansieringskällor och förlänga kapitalbindningen.

Kommentar av David Mindus, verkställande direktör, Sagax:

- "I och med emissionen utvecklar Sagax sin närvaro på obligationsmarknaden som vi tror är ett bra komplement till övriga finansieringskällor."

Pareto Öhman AB har varit finansiell rådgivare till Sagax i obligationsemissionen.

**För ytterligare information**, vänligen kontakta David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

### **Om AB Sagax**

*AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick per 31 december 2011 till 1 144 000 kvadratmeter fördelat på 136 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på NASDAQ OMX Stockholm, Mid Cap (symbol SAGA och SAGA PREF). Mer information finns på [www.sagax.se](http://www.sagax.se).*